

COMU- NIDAD EN DESA- RROLLO

Entrevista: Ulises Jiménez Ruvalcaba
Imágenes: Grow Arquitectos, Marcos Bentazos y Alberto Moreno
Retrato: Círculo Cuadrado

Tras el cambio de paradigma que vivimos en 2021, donde como sociedad tuvimos que adoptar un nuevo estilo de vida de manera repentina, en el quehacer arquitectónico de Grow Arquitectos podemos encontrar soluciones a estos cambios en proyectos que parecen haber anticipado el futuro. Este equipo integral está conformado por arquitectos y profesionistas liderados por Gonzalo Cantero, Gerardo Velasco y Bernardo Cantero, quien nos platica cómo es que trabajan, además de compartirnos su visión, donde como equipo en lugar de una crisis encontraron nuevas y mejores oportunidades.

GROW ARQUITECTOS

GONZALO CANTERO REBOLLEDO

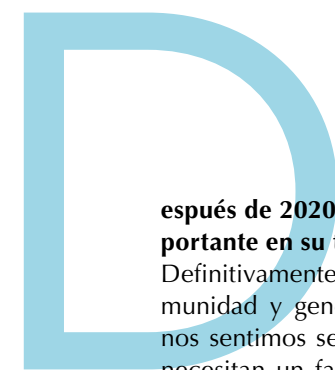


GERARDO VELASCO DEL CASTILLO



BERNARDO CANTERO REBOLLEDO





Después de 2020, ¿hubo algún replanteamiento importante en su trabajo?

Definitivamente, ahora los lugares que crean comunidad y generan espacio público, sitios donde nos sentimos seguros, son los más valorados. Hoy necesitan un factor mayor de apertura y contacto natural, tanto para los espacios abiertos como para los interiores que componen nuestros proyectos de uso mixto. Es importante que esta ventilación e iluminación natural no dependa solo de alguna tecnología o sistema mecánico.

¿Qué soluciones plantean para los conflictos actuales de las grandes ciudades?

Necesitamos empezar por crear pequeñas comunidades, acortar distancias. Todos nuestros proyectos llevan el concepto principal de generar comunidad. Por eso el uso mixto ha ganado terreno en el desarrollo de nuevos proyectos. Generar una pequeña comunidad en donde como usuario o visitante puedes hacer varias actividades en un mismo lugar y en distancias cortas, favoreciendo la escala peatonal, lo que conlleva eficiencia de tiempo y calidad de vida, así como optimización de los servicios de la ciudad al

concentrarlos en una zona, a lo mejor con una mayor densidad, pero que nos permite ser más eficientes.

La clave para las ciudades actuales es no incrementar más la mancha urbana, es redensificar y reciclar zonas existentes de la ciudad: evitar generar largas distancias, como sucedía con los grandes complejos de casas repetidas que no hacen más que aumentar los recorridos y encarecer los servicios. Tenemos que adoptar estos criterios, como lo están empezando a hacer muchas ciudades del país que han tomado muy bien los proyectos de uso mixto. Esto es una labor de conjunto entre autoridades, inversionistas y un gran número de asesores.





• Parque Centro para Grupo Davisa



• The Park | SLP



¿Podemos encontrar muchas de sus propuestas aplicadas en proyectos existentes?

Actualmente tenemos un importante déficit de espacio público en las grandes ciudades, por lo tanto, aunque sean proyectos privados debemos generar espacio público para el usuario final. En nuestras propuestas tenemos un corazón del proyecto, encontramos una plaza central, un parque, espacios abiertos que nos permiten tener *landscape*, *hardscape*, y que son también zonas de absorción, de captación de agua. Esos espacios se convierten en amenidades atractivas para el proyecto.



• Vía Montejo



Estamos trabajando en Saltillo, Parque Centro, un proyecto de uso mixto, residencial, con oficinas, hotel y comercio, pero que cuenta con un parque central de prácticamente una hectárea, que nos ayuda a tener espacios abiertos y generar lugares de encuentro. Tratamos de que estas soluciones sean incluyentes y atractivas no solo para el residente, sino también para el usuario en general de la zona.

Grow Arquitectos agradece la participación de **CREST** y de todo el equipo de profesionistas que hicieron posible la realización de estos proyectos. •



• Vía Vallejo

“Buscamos crear proyectos con valor social, que formen una relación estrecha con la sociedad y su contexto.”

